

Zápisnica
z obecného zastupiteľstva konaného v Sklabinskom Podzámku
dňa 07.12. 2023 o 18:00 hod:

Prítomní:

1. Ing. Božena Drobková
 2. Peter Košút
 3. Samuel Hvizd
 4. Jaroslav Dvorštiak
 5. Ján Drobka
 6. Ján Hanulík
- Prizvaná : Alena Chmúrna – zapisovateľka*
Ing. Janka Jesenská – hlavná kontrolórka obce

Program : OZ

1. Zahájenie, prezentácia
2. Schválenie programu OZ, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie rozpočtu obce na rok 2024
4. Schválenie VZN 1/2024 o daniach a poplatkoch
5. Schválenie smernice o hospodárení s majetkom obce
6. Schválenie plánu práce hl. kontrolórke obce na 1. polrok 2024
7. Schválenie uvoľnenia financií z rezervného fondu 4.840 eur na investíciu (Zabezpečenie vykurovania obchodu)
8. Prejednanie odpredaja obecného pozemku podľa osobitého zreteľa, geom. Plánu 182/2023 pod č. G1-888/23 12.9.2023 úradne overeného Ing. Denisou Orsághovou. Zastavané plochy a nádvoria parc. Podľa C-KN 885/45,46 o výmere 11 m². Pozemok je nevyužiteľný pre obec a nie je na ňom možné realizovať stavbu. (Na základe žiadosti – Ján Chmúrny s manželkou Sklabinský Podzámok č.d. 42.
9. Rozprava
10. Záver

Bod 1

Starostka obce zahájila zasadnutie obecného zastupiteľstva a privítala prítomných. Skonštatovala, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Bod 2

Za zapisovateľa starostka určila Alenu Chmúrnú, za overovateľov zápisnice Jána Drobku a Jána Hanulíka.

Starostka obce predložila poslancom návrh programu OZ a následne dala o ňom hlasovať.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** bolo prijaté nasledovné

UZNESENIE :

Obecného zastupiteľstva č. **15/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

- **schvaľuje** program zasadnutia OZ

Bod 3

Starostka obce oboznámila s rozpočtom obce na rok 2024, ktorý bol zverejnený na web stránke obce ako aj na vývesnej obecnej tabuli. Po oboznámení dala o rozpočte hlasovať.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** bolo prijaté nasledovné

UZNESENIE :

Obecného zastupiteľstva č. **16/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

- **schvaľuje** rozpočet obce na rok 2024

Bod 4

Bol predložený návrh na schválenie VZN 1/2024 o daniach a poplatkoch.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** bolo prijaté nasledovné

UZNESENIE :

Obecného zastupiteľstva č. **17/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

- **schvaľuje** VZN 1/2024

K bodu 5

Starostka predložila Smernicu o hospodárení s majetkom obce. Poslanci nemali námietky a nasledovalo hlasovanie.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** bolo prijaté nasledovné

UZNESENIE :

Obecného zastupiteľstva č. **18/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

- **schvaľuje** Smernicu o hospodárení s majetkom obce

Bod 6

Hlavná kontrolórka predložila plán práce na 1. polrok 2024. Bez pripomienok prítomných.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** bolo prijaté nasledovné

UZNESENIE :

Obecného zastupiteľstva č. **19/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

- **schvaľuje** Plán práce hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2024

Bod 7

Starostka predložila návrh na schválenie uvoľnenia finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 4.840 Eur na investíciu – zabezpečenie vykurovania obchodu. Poslanci nemali námietky.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** bolo prijaté nasledovné

UZNESENIE :

Obecného zastupiteľstva č. **20/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

- **schvaľuje** uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 4.840 Eur na investíciu zabezpečenie vykurovania obchodu.

Bod 8

Starostka informovala prítomných poslancov a predložila na prejednanie odpredaj Jánovi Chmúrnemu s manželkou Sklabinský Podzámok č.d. 42 obecného pozemku podľa osobitého zreteľa, geom.plánu 182/2023 podč. G1-888/23 12.9.2023 úradne overeného Ing. Denisou Orsághovou. Zastavané plochy a nádvorcia parc.podľa C-KN 885/45,46 o výmere 11 m².

Starostka dala k uvedenému hlasovať.

Hlasovanie: - prítomnosť - 5 poslanci

- neprítomný

- hlasovanie - **ZA : 5 PROTI : 0 ZDRŽAL SA : 0** boli prijaté nasledovné

UZNESENIA :

Obecného zastupiteľstva č. **21-1/ 2023 zo dňa 07.12.2023**

A/Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v súlade s čl. 2 ods. 1 „Zásad hospodárenia s majetkom Obce Sklabinský Podzámok“ **prebytočnosť** nehnuteľného majetku - a síce parciel registra KN-C č. 885/45 , zastavané plochy a nádvorcia vo výmere **4 m²** a parcely registra KN-C č. 885/46, zastavané plochy a nádvorcia vo výmere **7 m²** , nachádzajúce sa v k.ú. Sklabinský Podzámok, ktoré vznikli v zmysle geometrického plánu č. 182/2023 vyhotoveného Ing. Jozefom Laučekom, Štiavnická cesta 1478/46, 038 52 Sučany, IČO 35075988, dňa 31.8.2023, úradne overeného Okresným úradom - odborom katastrálnym pod č. G1-888 dňa 12.9.2023.

Obecného zastupiteľstva č. 21-2/ 2023 zo dňa 07.12.2023

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** v súlade s § 9a ods. 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v spojení s čl. 6 ods. 2 písm. a/l. „Zásad hospodárenia s majetkom obce Sklabinský Podzámok“ **spôsob prevodu** z dôvodu hodného osobitného zreteľa –a síce parcely registra KN-C č. 885/45, zastavané plochy a nádvoria vo výmere **4 m²** a parcely registra KN-C č. 885/46, zastavané plochy a nádvoria vo výmere **7 m²**, nachádzajúce sa v k.ú. Sklabinský Podzámok, ktoré vznikli v zmysle geometrického plánu č. 182/2023 vyhotoveného Ing. Jozefom Laučekom, Štiavnická cesta 1478/46, 038 52 Sučany, IČO 35075988, dňa 31.8.2023, úradne overeného Okresným úradom - odborom katastrálnym pod č. G1-888 dňa 12.9.2023. Ide o predaj pozemku funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu – dochádza k majetko-právnomu usporiadaniu pozemkov (zosúladenie skutkového a právneho stavu) v prospech žiadateľov manželov p. Jána Chmúrneho a manželky Marty Chmúrnej rod. Chmúrnej, obaja trvale bytom Sklabinský Podzámok č. súp. 42, p. 038 02 Dražkovce.

Pri stanovení všeobecnej hodnoty majetku obecné zastupiteľstvo vychádzalo z ceny prevodu porovnateľného nehnuteľného majetku čo do druhu pozemku, výmery a dôvodu kúpy nachádzajúceho sa v k.ú. Sklabinský Podzámok. Prevod sa uskutočnil v októbri 2023 medzi kupujúcimi – Annou Šedíkovou, bytom Sklabinský Podzámok 41 a predávajúcim – Jánom Chmúrnym, bytom Sklabinský Podzámok 42.

Bod 9

Informácia o príprave vianočných trhov spojené s príchodom Mikuláša 9.12.2023 v budove Obecného úradu v Sklabinskom Podzámku.

Bod 10

Na záver starostka obce poďakovala poslancom za účasť a zasadnutie ukončila.

V Sklabinskom Podzámku, dňa 07.12.2023

Zapísala: Alena Chmúrna

Overil: Ján Drobka

Ján Hanulík

Ing. Božena Drobková
starostka obce

